

## Politica și practica privind dividendele

Profitul anual va fi distribuit de către Meta Estate Trust SA (denumită în continuare Societatea) în conformitate cu Actul constitutiv și pe baza situațiilor financiare anuale auditate și a strategiei generale în legătură cu acestea, după ce va fi aprobat de Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor ("AGO"). Propunerea de distribuire a profitului va fi supusă aprobării OGMS și va consta în utilizarea profitului pentru majorarea capitalului social în vederea emiterii și distribuirii de acțiuni.

În conformitate cu termenii prevăzuți în Actul constitutiv, intenția Societății este de a reinvesti integral profitul pentru a evita dezinvestirea. Orice dividende datorate vor fi acumulate ca o obligație de plată a Societății.

Distribuirea profitului se va face în conformitate cu legislația în vigoare, din profitul real și după acoperirea rezervelor sau a altor contribuții prevăzute de lege sau de statutul societății, cum ar fi acoperirea pierderilor contabile din anul precedent, dacă este cazul, rezultând un profit distribuibil acționarilor. Capitalul social al societății este împărțit în două clase de acțiuni:

1. clasa A, care corespunde acțiunilor ordinare
2. clasa B, corespunzătoare acțiunilor preferențiale

Acțiunile preferențiale nu au drept de vot, dar, în conformitate cu statutul societății, beneficiază de un dividend prioritar anual fix de 38% din valoarea nominală a unei acțiuni, limitat în valoare la maximum 33% din profitul anual distribuibil. În cazul în care cei 33% din profitul total distribuibil nu sunt suficienți pentru a acorda dividendul de 38%, această limită va fi redusă în anul respectiv, fără ca diferența să fie reportată în anii următori. În măsura în care OGMS decide să distribuie dividende, după distribuirea dividendelor prioritare, suma rămasă de distribuit este alocată deținătorilor de acțiuni ordinare.

Numărul de acțiuni preferențiale care pot fi emise de Societate este limitat la 11.250.000, iar numărul total atins la ultima majorare de capital social a fost de 11.249.976 de acțiuni preferențiale. acționarii primesc dividende proporțional cu cota lor din capitalul social vărsat în cadrul fiecărei clase de acțiuni.

Consiliul de Administrație va înainta OGMS o propunere de distribuire a profitului, ca regulă, în cadrul aceleiași ședințe în care sunt supuse spre aprobare situațiile financiare anuale auditate. în vederea creșterii constante a capitalului social și pentru a deveni lider de piață cât mai rapid posibil, Consiliul de Administrație va lua în considerare în propunerea de distribuire a profitului, în conformitate cu prevederile Statutului, emiteria de acțiuni de clasă A pentru distribuirea către acționarii existenți.

Meta Estate Trust SA consideră că autofinanțarea prin direcționarea profiturilor către majorări de capital și emiteria de noi acțiuni generează o creștere a valorii societății, ceea ce este în beneficiul acționarilor, datorită unei rentabilități așteptate a capitalului mai mare decât costul acestuia.